

V Jihlavě dne: 27.3.2024
Č.j.: RSD-211547/2023-4
Vyřizuje: Dolejší
Tel.: 954 909 616

DMC Havlíčkův Brod, s r.o.
Průmyslová 941
580 01 Havlíčkův Brod

Věc: vyjádření k dokumentaci DUR stavby „Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod“ - ve vztahu k silnici č. I/38.

Předmět žádosti:

Předložená dokumentace řeší celkovou revitalizaci areálu technických služeb v Havlíčkově Brodě. Zájmové území se nachází na severním okraji města na severovýchodní straně sil. I/38, ke které je areál dopravně připojený dvěma sjezdy v km 141,831 a km 141,689 provozního staničení silnice.

V rámci stavby dojde k vybourání velké části asfaltových povrchů, dále k demolici dvou stávajících administrativních budov, skladovacích objektů a přístřešků a také dojde k odstranění stávající váhy a parkovacích ploch před objektem. Stávající sjezdy na pozemky areálu a stávající účelové komunikace zůstanou zachovány. Nově bude vybudována překládací stanice, drtič dřevěného materiálu a nová administrativní a provozní budova

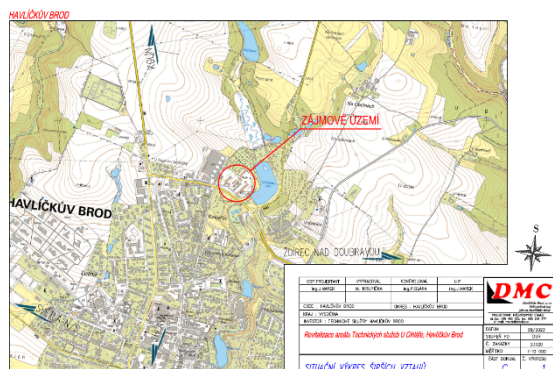
V zájmovém území se nachází související investice ŘSD - I/38 Havlíčkův Brod, SV obchvat. Obě stavby jsou dle informace v TZP na str. 6 koordinovány a vzájemně bylo odsouhlaseno prostorové umístění nových parkovacích ploch vně areálu na pozemcích parc. č. 1050/11 a parc. č. 1050/8.

Dále v rámci investice ŘSD dojde k přeložení kabelů ČEZ vč. trafostanice. Provedení přeložení těchto inž. sítí je podmínkou provedení akce revitalizace areálu TSHB. Pod stávajícím obchvatem bude kanalizace provedena podvrtem. Stavbu nové splaškové kanalizace nutno rovněž koordinovat se stavbou „I/38 Havlíčkův Brod, SV obchvat“.

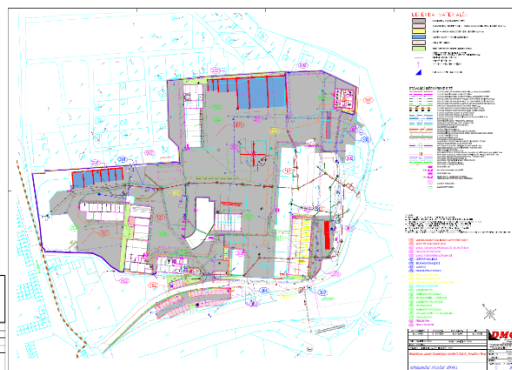
Odvodnění: Vybudováním parkovacích ploch dojde k narušení stávajících odtokových poměrů, kdy dojde k zatrubnění nové plánovaného silničního příkopu. Příkop bude ukončen novou horskou vpustí a dále bude pomocí potrubí DN 300 odvedena srážková voda do spádové šachty (která bude vybudována v rámci akce I/38 Havlíčkův Brod, SV obchvat. Nově plánované UV pro odvodnění parkovacích ploch budou napojeny na toto potrubí. Vzhledem ke skutečnosti, že UV budou umístěny nad retenční nádrží budou UV provedeny jako nízké bez kalových košů. Odvodnění všech zpevněných ploch bude provedeno pomocí podélného a příčného sklonu do nově vybudovaných uličních vpustí, které jsou zaústěny do nové dešťové kanalizace. Celkem dojde k vybudování 3 nových uličních vpustí. Řešení viz. Sit. D.1.2 v **SO 102 Venkovní parkovací plochy**.

Stavbou bude dotčen pozemek parc. č. 1052/9 v k. ú. Havl. Brod, který je ve vlastnictví ČR s právem hospodaření pro ŘSD ČR protlakem pod vozovkou pro uložení splaškové kanalizace.

Situace širš. vztahů :



Koord. situace C.3:



Po prověření předložené dokumentace z hlediska silnice č. I/38 sdělujeme a požadujeme:

1. Předpokládanou intenzitu a skladba provozu – *požadujeme dokladovat.*
2. Organizace dopravy na vjezdu/výjezdu do/z areálu – *požadujeme dokladovat.*
3. Vlečné křivky pro největší návrhové vozidlo – *požadujeme dokladovat.*
4. Odvodnění – *požadujeme koordinovat (zejména SO 102) s akcí ŘSD „I/38 Havlíčkův Brod, SV obchvat“.*
5. Ovětlení areálu – *bude navrženo tak, aby nedocházelo k oslňování řidičů vozidel na sil. I/34. Zvolit vhodná opatření, aby nedocházelo k oslňování vozidel při kolmém parkování na parkovišti mimo areál TS.*
6. Návrh dopravního značení – *pokud budou navrhovány změny, doložit.*
7. Protlak pod vozovkou pro splaškovou kanalizaci - *Požadujeme provést bezvýkopovou metodou protlačením chráničky s min. krytím 1,2 m pod niveletou vozovky v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Startovací jámy budou mimo stavbu silnice č. I/34, doložit řezy. Postup vlastního provedení požadujeme koordinovat s akcí ŘSD „I/38 Havlíčkův Brod, SV obchvat“.*

Dále sdělujeme:

1. Bude zajištěno řádné odvodnění silnice I. třídy včetně nových částí tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku ŘSD ČR nebo na majetku jiných osob (následně součástí dokumentace skutečného provedení stavby silnice I. třídy bude evidence odtokových plánů zpracovaná dle „B1“ předpis pro tvorbu odtokových plánů v rámci ŘSD ČR“ <https://www.rsd.cz/web/guest/technicke-dokumenty/datove-predpisy#zalozka-b1-datovy-predpis-pro-tvorbu-odtokovych-planu-v-ramci-rsd-cr>.
3. V případě jakýchkoliv úprav stávající komunikace v majetkové správě ŘSD musí být smluvně zajištěna potřebná kvalita stavby.
Práce na následné opravě / příp. stavbě zcela nové skladby komunikace probíhaly dle platných ČSN norem, rezortních předpisů TKP a TP. Tyto musí být uvedeny vždy min. v technické zprávě, nejlépe v případě skladby vozovky (ve správě ŘSD) i za textem ve výkrese.
4. Po dokončení stavby je investor povinen zajistit vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s inertním předpisem B2/C1 pro tvorbu mapových podkladů v rámci ŘSD ČR a pro tvorbu digitálních map komunikací provozovaných ŘSD ČR (<https://www.rsd.cz/web/guest/technicke-dokumenty/datove-predpisy#zalozka-b2-c1-datovy-predpis-pro-tvorbu-mapovych-prekladu>) a předat ji majetkovému správci.

5. Veškeré související investice budou hrazeny z prostředků investora.

6. Vzhledem k investici do majetku státu je investor s majetkovým správcem silnice I. třídy povinen, před vydáním stanoviska, zajistit příslušná podmiňující rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a zajistit ze strany investora doložení příslušných prohlášení, veřejných příslibů atd. (SGŘ č. 10/2017) tj. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí věcnému břemeni – služebnosti.

7. Součástí PD bude zakres stavby do katastrální mapy, ze které budou zřejmé majetkoprávní vztahy, tzn. záborový elaborát, vypracovaný v souladu předpisem „C3“ pro tvorbu digitálního záborového elaborátu pro ŘSD ČR (<https://www.rsd.cz/web/guest/technicke-dokumenty/datove-predpisy#zalozka-c3-datovy-predpis-pro-tvorbu-digitalniho-zaboroveho-elaboratu>), který bude odsouhlasen majetkovým správcem včetně specifikace stavebních objektů, které přejdou do majetkové správy ŘSD.

Závěr:

S technickým řešením navrženým v rámci DÚR stavby „Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod“ jakožto investor stavby „I/38 Havlíčkův Brod, SV obchvat“ souhlasíme za těchto podmínek:

- bude zachován nepřetržitý přístup k poklopům retenční nádrže a dalších objektů (sedimentační jímka atp.) pro případ řešení havárie
- v dalších stupních projektové přípravy je nutno obě stavby úzce koordinovat, a to zejména výškové řešení přeložek inženýrských sítí, a vyřešit případné výškové kolize, které se mohou s ohledem na stísněné poměry vyskytnout, především u uličních vpustí a sloupů veřejného osvětlení.

Na základě uvedených skutečností, **a po splnění výše uvedených podmínek** s předloženou dokumentací DÚR stavby „Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod“, **souhlasíme**.

Platnost tohoto stanoviska je 2 roky od data jeho vydání.

S pozdravem

Ing. Aleš Kratina
Ředitel Správy Jihlava